KlimaHaus Energieausweis
Certificato Energetico CasaClima

KlimaHaus CasaClima®

Gültig bis / valido fino al: **21.05.2036**

Datum / data: **21.05.2026**

2026-13013

Bezeichnung Denominazione	Residence am Ortnerhof		
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Eggen, Obereggen 11 Ega, Obereggen 11	Katastralgemeinde Comune catastale	Deutschnofen Nova Ponente
Gemeinde Comune	39050 Deutschnofen 39050 Nova Ponente	Bauparzelle Particella edificiale	2556
Techniker Tecnico	Karlheinz Troi per.ind.	Gebäudeteil Parte dell'edificio	
Bemerkungen Osservazioni			



Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

ZERTIFIZIERT
KlimaHaus CasaClima
CERTIFICATO

Ulrich Klammsteiner
21.05.2026
16:10:08
GMT+02:00

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	**Effizienz Gebäudehülle** Efficienza involucro	**Gesamteffizienz** Efficienza complessiva	**Nachhaltigkeit** Sostenibilità
GOLD		20 kg CO_2/m²a	
A ← A	34 kWh/m²a		
B			
C			
D			
E			
F			
G			

Klimazone Zona climatica	F	Heizgradtage [HGT] GradiGiorno di riscaldamento [GG]	4749
Beheiztes Bruttovolumen [V] Volume lordo riscaldato [V]	8945 m³	Nettogeschossfläche [NGF] Superficie netta riscaldata [SNR]	1917 m²
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle [A] Superficie lorda disperdente dell'involucro [S]	4104 m²	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen [A/V] Fattore di forma [S/V]	0.46
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle [U_m] Trasmittanza media dell'involucro [U_m]	0.26 W/m²K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	E.1 Hotel, Pension, Gasthaus Hotel, Pensione, Albergo

N-12874

Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provinzia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL · ALTO ADIGE

KlimaHaus Energieausweis
Certificato Energetico CasaClima

KlimaHaus CasaClima®

Gültig bis / valido fino al: **21.05.2036**

Datum / data: **21.05.2026**

2026-13013

Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro

Standort des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	**Standard KlimaHaus** Standard CasaClima	**Gemeinde** Comune Deutschnofen Nova Ponente
Heizlast des Gebäudes [P_{tot}] Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio [P_{tot}]	75 kW	89 kW
Heizwärmebedarf bezogen auf die Nettogeschossfläche [HWB_{NGF}] Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta [FCR_{SNR}]	34 kWh/m²a	65 kWh/m²a
Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle **Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio**	**A**	

Gesamtenergieeffizienz – Efficienza energetica complessiva

Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento	32790 kWh/a
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda	11336 kWh/a
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento	kWh/a
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione	72285 kWh/a
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria	50396 kWh/a
Gesamtprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale	166806 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz – Efficienza complessiva	87 kWh/m²a
Spezifische CO_2 Emissionen – Emissioni specifiche di CO_2	20 kg/m²a
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento	17 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienzklasse des Gebäudes **Classe di efficienza complessiva dell'edificio**	**Gold**

Regenerative Energien – Fonti rinnovabili

Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	80 %
Abdeckung Gesamtprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	66 %

Anlagendaten – Specifiche degli impianti

Anlagentyp Tipologia impianto	**Energieerzeugung** Produzione di energia	**Thermische Leistung** Potenza termica (KW)	**Energieträger** Vettore energetico	**Abgabesystem** Sistema di emissione
Heizung - Riscaldamento	Heizkessel Caldaia	117	Hackgut Trucioli	Niedertemperaturheizung Risc. a temp. bassa
Kühlung - Raffrescamento				
Warmwasser - Acqua calda sanitaria	Mit Heizsystem Con sistema di risc.			
Lüftung - Ventilazione	Wohnraumlüftung Ventilazione meccanica controllata			

Primärenergetischer saisonaler Nutzungsgrad Heizung (ηH) Efficienza media stagionale impianto di climatizzazione invernale (ηH)	**Primärenergetischer saisonaler Nutzungsgrad Warmwasser** (ηW) Efficienza media stagionale imp. di produzione dell'acqua calda (ηW)
71 %	**73 %**

Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico

Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti.

Rechtliche Hinweise und weitere Informationen finden Sie auf www.klimahausagentur.it
Riferimenti normativi e ulteriori informazioni si trovano su www.agenziacasaclima.it

N-12874

Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provinzia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL · ALTO ADIGE